

Yhtymähallitus

Aika 02.09.2022 klo 12:07 - 13:50

Paikka Savon ammattiopisto, Hehkukatu 1 C, Kuopio (tila C3TS01, 3. krs)

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 100	Kokouksen avaus	4
§ 101	Läsnäolijoiden sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 102	Pöytäkirjantarkastajien valinta	7
§ 103	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	8
§ 104	Presidentinkadun alueen tonttien myynti	9
§ 105	Yhtymähallituksen selvitys tarkastuslautakunnan vuoden 2021 arviointikertomukseen	11
§ 106	Kuntayhtymän puolivuosisikatsaus 30.6.2022	12
§ 107	Kuntayhtymän taloudellinen ja toiminnallinen välikatsaus 31.7.2022	13
§ 108	Rehtorin viransijaisen nimeäminen	14
§ 109	Johtavien viranhaltijoiden päätökset sekä rakennustoimikuntien ja projektinjohtoryhmien pöytäkirjat	15
§ 110	Tiedoksi asiat	16
§ 111	Kokouksen päättäminen	17

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kauppinen Sanna	yhtymähallituksen puheenjohtaja	
	Perki-Latvaniemi Eeva-Liisa	yhtymähallituksen varapuheenjohtaja	
	Daavitsainen Risto	yhtymähallituksen jäsen	
	Hirvonen Pave	yhtymähallituksen jäsen	
	Huttunen Anna	yhtymähallituksen jäsen	
	Pehkonen Pirjo	yhtymähallituksen jäsen	Teams-yhteydellä
	Rissanen Tuomo	yhtymähallituksen jäsen	Teams-yhteydellä
	Rothström Markko	yhtymähallituksen jäsen	
Poissa	Hiekkala Panu		
	Hintikka-Varis Sari		
	Kaunisaho Ari		
Muu	Rönkkö Jani	yhtymävaltuuston puheenjohtaja	
	Helve Heikki	kuntayhtymän johtaja, esittelijä	
	Toriseva Tiina	hallintopalvelupäällikkö, pöytäkirjanpitäjä	
	Vienola Heikki	hallintojohtaja	

Pöytäkirja on allekirjoitettu ja tarkastettu sähköisesti.

Allekirjoitukset

Sanna Kauppinen
puheenjohtaja

Tiina Toriseva
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

100 - 111

Pöytäkirjan tarkastus

Tuomo Rissanen
pöytäkirjantarkastaja

Markko Rothström
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tämän kokouksen pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Savon koulutuskuntayhtymän verkkosivuilla www.sakky.fi 5.9.2022 alkaen.

Tiina Toriseva
hallintopalvelupäällikkö, pöytäkirjanpitäjä

Kokouksen avaus

Yhtymähallitus 02.09.2022 § 100

Yhtymähallituksen puheenjohtaja avasi kokouksen klo 12.07.

Kokouksen alussa kuntayhtymän uusi hallintojohtaja Heikki Vienola esittäytyi yhtymähallitukselle.

Läsnäolijoiden sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Yhtymähallitus 02.09.2022 § 101

Kuntayhtymän hallintosäännön 128 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu/esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään viimeistään viisi (5) päivää ennen kokousta, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu/esityslista lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen päättämällä tavalla. Toimielin voi päättää esityslistan muusta jakelusta.

Hallintosäännön 140 §:n mukaisesti yhtymähallituksen esittelijänä toimii kuntayhtymän johtaja. Esittelijän ollessa poissa tai esteellinen hänen sijaisekseen määrätty toimii esittelijänä.

Hallintosäännön 133 §:n mukaisesti yhtymähallituksen kokouksessa on jäsenten ja esittelijän lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus yhtymävaltuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla.

Muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta päättää asianomainen toimielin. Toimielin voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti.

Hallintosäännön 125 §:n mukaan toimielin voi pitää kokouksen sähköisesti. Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa tai nähtävissä.

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan: "Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti."

Tämän kokouksen kokouskutsu/esityslista on julkaistu sähköisessä kokouspalvelussa 26.8.2022.

Yhtymähallitus

§ 101

02.09.2022

Kuntayhtymän johtajan
päätosehdotus

Yhtymähallitus päättää todeta läsnäolijat sekä päättää kokouksen laillisuudesta ja päätösvaltaisuudesta.

Päätös

Yhtymähallitus totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Yhtymähallitus 02.09.2022 § 102

Kuntayhtymän hallintosäännön 148 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimitilimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitilimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta.

Yhtymähallitus päätti kokouksessaan 12.11.2021, että yhtymähallituksen pöytäkirjan tarkastaa kaksi (2) kullakin kerralla sitä varten valittua kokoukseen osallistuvaa yhtymähallituksen jäsentä tai varajäsentä aakkosjärjestyksessä

Tämän kokouksen pöytäkirja allekirjoitetaan ja tarkastetaan sähköisesti. Pöytäkirja tulee allekirjoittaa ja tarkastaa pöytäkirjan nähtävänä olopäivään mennessä.

Kuntayhtymän johtajan
päätoisehdotus

Yhtymähallitus päättää valita tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Tuomo Rissasen ja Markko Rothströmin.

Päätös

Yhtymähallitus päätti hyväksyä yksimielisesti päätösehdotuksen.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Yhtymähallitus 02.09.2022 § 103

Kuntayhtymän johtajan
päättösehdotus

Yhtymähallitus hyväksyy työjärjestyksen esityslistan mukaisena.

Päätös

Yhtymähallitus päätti hyväksyä yksimielisesti päättösehdotuksen.

Presidentinkadun alueen tonttien myynti

Yhtymähallitus 02.09.2022 § 104
286/02.07.00/2022

Valmistelija kiinteistöjohtaja

Presidentinkadun ensimmäisten tonttien myynnistä järjestettiin 2017 tarjouskilpailu. Käydyn tarjouskilpailun perusteella allekirjoitettiin voittaneiden yritysten kanssa esisopimukset ja myöhemmin kauppakirjat.

Kahta tonttia lukuun ottamatta kaikki 2017 tarjouskilpailussa mukana olleet tontit on myyty. Nämä kaksi jäljellä olevaa tonttia voidaan myydä vasta, kun tontin alueella oleva rakennusmassa on purettu. Näiltä osin myynti tapahtuu vuoden 2023 aikana.

Presidentinkadun alueen seuraavan vaiheen tonttien myyntiä on alustavasti suunniteltu käynnistettäväksi vuoden 2022 aikana. Viimeisen kuluneen vuoden aikana rakennuskustannukset ovat nousseet merkittävästi. Kohonneet rakennuskustannukset ovat näkyneet myös meneillään olevien sekä viimeisen vuoden aikana valmistuneiden rakennushankkeiden toteutuneissa hinnoissa. Voimakkaasti kohonneet rakennuskustannukset ovat myös osaltaan vaikuttaneet rakennushankkeiden aloitusten siirtymiseen ja kysynnän laskuna.

Alustavan selvityksen pohjalta rakennusliikkeet ovat tulleet varovaiseksi hankkimaan taseeseen arvokkaita tontteja, jos kysyntää asunnoille ei ole.

Presidentinkadun alue sijaitsee kaupunkikuvallisesti keskeisellä paikalla ja normaalitilanteessa tonttien rahallinen arvo on merkittävä, niinpä tonttien myyntiajankohta tulee olla tarkkaan harkittu, jotta paras mahdollinen tulos saadaan aikaiseksi. Suhdannevaihtelut vaikuttavat kuitenkin tonttien myyntiin ja tämän hetkinen maailman tilanne vaikuttaa niiden myyntiarvoon.

Lisätietoja: kuntayhtymän johtaja Heikki Helve, puh. 044 785 3050, heikki.helve@sakky.fi tai kiinteistöjohtaja Ari Orsjoki, puh. 044 785 3005, ari.orsjoki@sakky.fi.

Kuntayhtymän johtajan
päättösehdotus

Yhtymähallitus päättää

1) Presidentinkadun alueen tonttien myyntiprosessia ei käynnistetä vuoden 2022 aikana; ja

Yhtymähallitus

§ 104

02.09.2022

2) kuntayhtymän johtaja valtuutetaan käynnistämään myyntiprosessi, kun suhdanne-ennuste muuttuu paremmaksi. Myynnin aloittamisesta kuntayhtymän johtaja informoi yhtymähallitusta.

Päätös

Yhtymähallitus päätti hyväksyä yksimielisesti päätösehdotuksen.

Arvio päätöksen vaikuttavuudesta

Muutoksen kohde	On vaikutusta	Ei ole vaikutusta	Selvitettävä
Talous	x		
Asiakas	x		
Prosessi	x		
Henkilöstö	x		

Yhtymähallitus

§ 105

02.09.2022

Yhtymähallituksen selvitys tarkastuslautakunnan vuoden 2021 arviointikertomukseen

Yhtymähallitus 02.09.2022 § 105

14/00.03.00/2022

Valmistelija kuntayhtymän johtaja

Yhtymävaltuusto edellytti 7.6.2022 pitämässään kokouksessa (§ 10), että yhtymähallitus antaa tarkastuslautakunnan vuoden 2021 arviointikertomukseen liittyvän selvityksen syyskuun 2022 loppuun mennessä tarkastuslautakunnalle ja edelleen yhtymävaltuustolle hyväksyttäväksi.

Liitteenä (Liite 1) on selvitys yhtymävaltuuston yhtymähallitukselta pyytämästä arviointikertomuksesta. Selvitys annetaan tarkastuslautakunnalle ja edelleen yhtymävaltuustolle hyväksyttäväksi.

Lisätietoja: kuntayhtymän johtaja Heikki Helve, puh. 044 785 3050, heikki.helve@sakky.fi.

Kuntayhtymän johtajan päätösehdotus

Yhtymähallitus päättää antaa liitteen mukaisen selvityksen vuoden 2021 arviointikertomuksesta tarkastuslautakunnalle ja edelleen yhtymävaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Yhtymähallitus päätti hyväksyä yksimielisesti päätösehdotuksen.

Arvio päätöksen vaikuttavuudesta

Muutoksen kohde	On vaikutusta	Ei ole vaikutusta	Selvitettävä
Talous	x		
Asiakas	x		
Prosessi	x		
Henkilöstö	x		

Kuntayhtymän puolivuositarkastus 30.6.2022

Yhtymähallitus 02.09.2022 § 106

151/02.02.02/2022

Valmistelija kuntayhtymän johtaja

Kuntayhtymän perussopimuksen 21 §:n mukaan yhtymähallitus raportoi puolivuositarkastus jäsenkunnille toiminnan ja talouden toteutumisesta. Kuntayhtymän hallintosäännön 70 §:n mukaisesti toiminnan ja talouden toteutumisesta tulee raportoida yhtymävaltuustolle kaksi kertaa vuodessa.

Kuntayhtymän puolivuositarkastus 30.6.2022 tilanteen mukaisena on liitteenä (Liite 2).

Lisätietoja: kuntayhtymän johtaja Heikki Helve, puh. 044 785 3050, heikki.helve@sakky.fi.

Kuntayhtymän johtajan päätösehdotus

Yhtymähallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisen puolivuositarkastuksen 30.6.2022 ja lähettää sen edelleen tiedoksi kuntayhtymän jäsenkunnille sekä yhtymävaltuustolle.

Päätös

Yhtymähallitus päätti yksimielisesti päätösehdotuksen.

Arvio päätöksen vaikuttavuudesta

Muutoksen kohde	On vaikutusta	Ei ole vaikutusta	Selvitettävä
Talous	x		
Asiakas	x		
Prosessi	x		
Henkilöstö	x		

Kuntayhtymän taloudellinen ja toiminnallinen välikatsaus 31.7.2022

Yhtymähallitus 02.09.2022 § 107

151/02.02.02/2022

Valmistelija

kuntayhtymän johtaja

Kuntayhtymän hallintosäännön 70 §:n mukaan toiminnan ja talouden toteutumisesta raportoidaan yhtymähallitukselle vähintään neljännesvuositain.

Yhtymähallitukselle esitellään kokouksessa kuntayhtymän taloudellinen ja toiminnallinen välikatsaus 31.7.2022 tilanteen mukaisena (Liitteet 3 - 4).

Lisätietoja: kuntayhtymän johtaja Heikki Helve, puh. 044 785 3050, heikki.helve@sakky.fi.

Kuntayhtymän johtajan
päätoehdotus

Yhtymähallitus päättää merkitä kuntayhtymän taloudellisen ja toiminnallisen välikatsauksen 31.7.2022 liitteiden mukaisena tietoon saaduksi.

Päätös

Yhtymähallitus päätti hyväksyä yksimielisesti päätösehdotuksen.

Yhtymähallitus

§ 108

02.09.2022

Rehtorin viransijaisen nimeäminen

Yhtymähallitus 02.09.2022 § 108

337/01.01.03.00/2021

Valmistelija hallintopalvelupäällikkö

Kuntayhtymän hallintosäännön 48 §:n mukaisesti yhtymähallitus nimittää kuntayhtymän johtajan välittömään alaisuuteen toistaiseksi voimassa olevaan palvelussuhteeseen sekä yli puolen vuoden määräaikaiseen palvelussuhteeseen palkattavat viran- tai toimenhaltijat sekä heidän sijaiset ja päättää näiden palvelussuhteen ehdoista.

Yhtymähallitus on kokouksessaan 24.4.2020 § 48 päättänyt, että rehtorin viransijaisena 1.8.2020 alkaen toimii apulaisrehtori Birgitta Kankaanpää.

Siirryttäessä vuoden 2023 alusta alkaen nykyisestä neljästä apulaisrehtorista kahden apulaisrehtorin malliin, on tarkoituksenmukaista nimetä rehtorille uusi viransijainen vuosilomien ja muiden lyhytaikaisten poissaolojen ajaksi 15.9.2022 alkaen toistaiseksi.

Lisätietoja: kuntayhtymän johtaja Heikki Helve, puh. 044 785 3050, heikki.helve@sakky.fi.

Kuntayhtymän johtajan päätösehdotus

Yhtymähallitus päättää nimetä rehtorin viransijaiseksi vuosilomien ja muiden lyhytaikaisten poissaolojen ajaksi apulaisrehtori Esa Juvosen 15.9.2022 alkaen toistaiseksi.

Päätös

Yhtymähallitus päätti hyväksyä yksimielisesti päätösehdotuksen.

Arvio päätöksen vaikuttavuudesta

Muutoksen kohde	On vaikutusta	Ei ole vaikutusta	Selvitettävä
Talous		x	
Asiakas	x		
Prosessi	x		
Henkilöstö	x		

Yhtymähallitus

§ 109

02.09.2022

Johtavien viranhaltijoiden päätökset sekä rakennustoimikuntien ja projektinjohtoryhmien pöytäkirjat

Yhtymähallitus 02.09.2022 § 109
242/00.02.01/2021

Valmistelija hallintopalvelupäällikkö

Kuntayhtymän hallintosäännön 40 §:n mukaan yhtymähallituksen alaisen viranomaisen on ilmoitettava yhtymähallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuunottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista yhtymähallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Yhtymähallitus on antanut ohjeet kokouksessaan 16.12.2016 § 152 otto-oikeuden käyttämisestä.

Yhtymähallitukselle on toimitettu edellä mainitun mukaisesti johtavien viranhaltijoiden päätösluettelot ajalta 7.6.2022 - 22.8.2022 (Liite 5).

Lisätietoja: kuntayhtymän johtaja Heikki Helve, puh. 044 785 3050, heikki.helve@sakky.fi.

Kuntayhtymän johtajan päätösehdotus

Yhtymähallitus päättää

1) merkitä liitteenä olevat johtavien viranhaltijoiden päätösluettelot ajalta 7.6.2022 - 22.8.2022 tietoon saaduksi; ja

2) todeta, ettei se käytä päätöksiin kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös

Yhtymähallitus päätti hyväksyä yksimielisesti päätösehdotuksen.

Yhtymähallitus

§ 110

02.09.2022

Tiedoksi asiat

Yhtymähallitus 02.09.2022 § 110
245/00.02.01/2021

Valmistelija hallintopalvelupäällikkö

Yhtymähallitukselle esitellään seuraavat tiedoksi asiat:

- Itä-Suomen aluehallintoviraston päätös 29.6.2022 (ISAVI/6668/2021): Ratkaisu ja perustelut yhtymähallituksen antamaan lausuntoon koskien menettelyä luontoalan ammattitutkinnon erä- ja luonto-opaskoulutuksen toteuttamisessa ja opetuksen järjestämisessä (esityslistan oheisaineistona).

Lisätietoja: kuntayhtymän johtaja Heikki Helve, puh. 044 785 3050, heikki.helve@sakky.fi.

Kuntayhtymän johtajan
päättösehdotus

Yhtymähallitus päättää merkitä tietoon saaduksi edellä esittelyssä mainitun asian.

Päätös

Yhtymähallitus päätti hyväksyä yksimielisesti päättösehdotuksen.

Savon koulutuskuntayhtymä

Pöytäkirja

8/2022

17

Yhtymähallitus

§ 111

02.09.2022

Kokouksen päättäminen

Yhtymähallitus 02.09.2022 § 111

Yhtymähallituksen puheenjohtaja päätti kokouksen klo 13.50.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 100, § 101, § 102, § 103, § 104, § 105, § 107, § 109, § 110, § 111

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Kuntalain 136 §:n mukaan kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 106, § 108**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, etuun tai velvollisuuteen päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kuntayhtymän jäsenkunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Savon koulutuskuntayhtymän kirjaamoon määräajan viimeiseen päivään mennessä ennen kirjaamon aukiolon päättymistä klo 15:00.

Jäsenkuntien ja niiden jäsenten katsotaan saaneen päätöksen tiedoksi seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näydetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Mikäli henkilö on antanut suostumuksensa sähköiseen tiedoksiantoon, voidaan päätös lähettää hänelle sähköpostitse tavallisena sähköisenä tiedoksiantona. Tällöin asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näydetä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua, sekä se, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteilla oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Savon koulutuskuntayhtymän yhtymähallitukselle. Asiointi-osoitteet ovat:

Postiosoite: Savon koulutuskuntayhtymä
PL 87, 70211 Kuopio
Käyntiosoite: Hehkukatu 1, Kuopio
Sähköposti: kirjaamo@sakky.fi
Puhelin: 017 214 3000 (vaihe)

Päätöksen voimaantulo

Kuntalain mukaan päätös on lainvoimainen, mikäli päätöksestä ei ole tehty oikaisuvaatimusta eikä otto-oikeutta ole käytetty oikaisuvaatimusajan kuluessa.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savon koulutuskuntayhtymän kirjaamosta. Yhteystiedot yläpuolella.